ମାସିପଟଲା ରାଘବୁଲୁ

ବନାମ

ପ୍ରଭାଗୀୟ ରାଜସ୍ୱ ଅଧିକାରୀ, ଲାଓ, ପେଦ୍ଦାପାଲି

ମାର୍ଚ୍ଚ 15, 1996

[କେ. ରାମାସ୍ୱାମୀ ଏବଂ ଜି.ଟି. ନାନାବତୀ, ନ୍ୟାୟମୂର୍ତ୍ତିଦ୍ୱୟ]

ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ ଅଧିନିୟମ, 1894 :ଧାରା 4 (1) ।

ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ -ଜାତୀୟ ତାପଜ ଶକ୍ତି ନିଗମ ପାଇଁ ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ - ଭୁ-ଅର୍ଜନ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା କ୍ଷତିପୂରଣ ଏକର ପିଛା 3 ହଜାର ଟଙ୍କା - ଅଧସ୍ତନ ବିଚାରପତିଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଏକର ପିଛା 6,500 ଟଙ୍କା ବୃଦ୍ଧି - ଅଧସ୍ତନ ବିଚାରପତିଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପାରିତ ଆଦେଶକୁ ଉଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟ ଦ୍ୱାରା ନିଶ୍ଚିତ ହେଲା - ଅପିଲ - ସମାନ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ଅଧିଗ୍ରହଣ କରାଯାଇଥିବା ଅନ୍ୟ ଏକ ଜମି ସମ୍ପର୍କରେ, ଏକର ପିଛା 8,000 ଟଙ୍କା କିମ୍ବା ତା' ଠାରୁ କମ୍ କ୍ଷତିପୂରଣ ହେଲେ ଅପିଲ ପ୍ରତ୍ୟାହାର କରିବା ପାଇଁ ନିଗମର ନୀତିଗତ ନିଷ୍ପତ୍ତି - ନିର୍ଣ୍ଣୟ ହେଲା, ଅଧିଗ୍ରହଣ କରାଯାଇଥିବା ଜମି ସଂଲଗ୍ନ କ୍ଷେତ୍ରରେ ଥିବାରୁ ଏପରି ଜମି ପାଇଁ କ୍ଷତିପୂରଣ ବାବଦକୁ ଏକର ପିଛା 8,000 ଟଙ୍କା ଧାର୍ଯ୍ୟ କରାଯାଇଛି - ଜମି ମାଲିକମାନେ ମଧ୍ୟ 1984 ର ସଂଶୋଧନ ଅଧିନିୟମ 68 ପୂର୍ବରୁ ପ୍ରଚଳିତ ହାରରେ କ୍ଷତିପୂରଣ ରାଶି ଏବଂ ସୁଧ ପାଇବାକୁ ହକଦାର ଥିଲେ ।

ଦେୱାନୀ ଅପିଲିୟ କ୍ଷେତ୍ରାଧିକାରିତା : ଦେୱାନୀ ଅପିଲ ସଂଖ୍ୟା 5086/1996 ।

A. ନଂ. 2196/1989ରେ ଆନ୍ଧ୍ର ପ୍ରଦେଶ ଉଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟର 12.2.92 ତାରିଖର ରାୟ ଏବଂ ଆଦେଶରୁ ।

ଆବେଦନକାରୀମାନଙ୍କ ପାଇଁ ଡି. ପ୍ରକାଶ ରେଡ୍ଡୀ ଏବଂ ସୁଶ୍ରୀ ରାଣୀ ଛାବ୍ରା ।

ଉତ୍ତରଦାତାମାନଙ୍କ ପାଇଁ ଜି. ପ୍ରଭାକର ଏବଂ କେ.ସି. ଦୁଆ ।

ନ୍ୟାୟାଳୟଙ୍କର ନିମ୍ନଲିଖିତ ଆଦେଶ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିଲା :

ମଧ୍ୟକ୍ଷେପକୁ ଅନୁମତି ଦିଆଯାଇଛି ।

ଅନୁମତି ପ୍ରଦାନ କରାଗଲା । ଆମେ ଉଭୟ ପକ୍ଷର ବିଜ୍ଞ ପରାମର୍ଶଦାତାଙ୍କୁ ଶୁଣିଛୁ ।

ଜାତୀୟ ତାପଜ ବିଦ୍ୟୁତ୍ ନିଗମ ପାଇଁ ବହୁ ପରିମାଣର ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ ପାଇଁ ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ ଅଧିନିୟମ, 1894 (ସଂକ୍ଷେପରେ, 'ଅଧିନିୟମ') ର ଧାରା 4 (1) ଅନୁଯାୟୀ ବିଜ୍ଞପ୍ତି ସେପ୍ଟେମ୍ବର 22,

1979 ରେ ପ୍ରକାଶିତ ହୋଇଥିଲା । ଭୂ ଅର୍ଜନ ଅଧିକାରୀ ଏକର ପିଛା 3000 ଟଙ୍କାର କ୍ଷତିପୂରଣ ନିର୍ଦ୍ଧାରଣ କରିଥିଲେ । ବିଚାରାର୍ଥେ ପ୍ରେରଣରେ, ବିଦ୍ୱାନ ଅଧସ୍ତନ ବିଚାରପତି କ୍ଷତିପୂରଣକୁ ଏକର ପିଛା 6,500 ଟଙ୍କାକୁ ବୃଦ୍ଧି କରିଥିଲେ । ଅପିଲ ଉପରେ, ଆନ୍ଧ୍ରପ୍ରଦେଶର ଉଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟ ବିଦ୍ୱାନ ଅଧସ୍ତନ ବିଚାରପତିଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପାରିତ ଆଦେଶକୁ ବଜାୟ ରଖିଥିଲେ । ତେଣୁ ବିଶେଷ ଅନୁମତି ଦ୍ୱାରା ଏହି ଆବେଦନ ।

ଏହା ବିବାଦର ବିଷୟ ନୁହେଁ ଯେ ଯେତେବେଳେ ସମାନ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ମୈଦପାଲି ଗ୍ରାମରୁ ଅନ୍ୟ ଏକ ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ କରାଯାଇଥିଲା, ଯେଉଁଠାରେ ଲିଙ୍ଗପୁର ଏକ ଗ୍ରାମ ଅଟେ, ନିଗମ ନିଜେ ଅପିଲଗୁଡ଼ିକୁ ପ୍ରତ୍ୟାହାର କରିବାକୁ ନିଷ୍ପତ୍ତି ନେଇଥିଲା କାରଣ କ୍ଷତିପୂରଣ 8,000 ଟଙ୍କାରୁ କମ୍ ଥିଲା । ସେହି ଆଧାରରେ, ଉଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟ 1985 ର ଅପିଲ ସଂଖ୍ୟା 869 ଏବଂ 871 ରେ ଏକର ପିଛା 8,400 ଟଙ୍କା ବଜାର ମୂଲ୍ୟ ନିଶ୍ଚିତ କରିଥିଲେ । ଏହି ତଥ୍ୟକୁ ଦୃଷ୍ଟିରେ ରଖି ଯେ ନିଗମ ନିଜେ ଅପିଲଗୁଡ଼ିକୁ ପ୍ରତ୍ୟାହାର କରିବା ପାଇଁ ନୀତିଗତ ନିଷ୍ପତ୍ତି ନେଇଥିଲା ଯେଉଁଠାରେ ଜମିର ମୂଲ୍ୟ ଏକର ପ୍ରତି 8,000 ଟଙ୍କା କିମ୍ବା ତା'ଠାରୁ କମ୍ ହାରରେ ନିର୍ଣ୍ଣୟ କରାଯାଇଥିଲା, ଏବଂ ଯେହେତୁ ଜମିଗୁଡ଼ିକ ମୁଖ୍ୟ ଗ୍ରାମ ମୈଦପାଲିର ଗ୍ରାମାଞ୍ଚଳରେ ଅବସ୍ଥିତ, ଯାହା ସଂଲଗ୍ନ କ୍ଷେତ୍ର ଅଟେ, ଏହି ଜମିଗୁଡ଼ିକ ପାଇଁ କ୍ଷତିପୂରଣ ନିର୍ଣ୍ଣୟ ମଧ୍ୟ ଏକର ପ୍ରତି 8,000 ଟଙ୍କା ହେବ ।

ତଦନୁସାରେ ଅପିଲକୁ ଉପରୋକ୍ତ ସୀମା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଅନୁମତି ଦିଆଯାଇଛି । ଆବେଦନକାରୀ 1984 ମସିହାର ସଂଶୋଧନ ଅଧିନିୟମ 68 ପୂର୍ବରୁ ପ୍ରଚଳିତ ହାରରେ ବର୍ଦ୍ଧିତ କ୍ଷତିପୂରଣ ଉପରେ ସୁଧ ଏବଂ କ୍ଷତିପୂରଣ ପାଇବାକୁ ହକଦାର । କୌଣସି ଖର୍ଚ୍ଚ ନାହିଁ ।

ଟି.ଏନ୍.ଏ. ଅପିଲକୁ ଅନୁମତି ଦିଆଗଲା ।

ଅସ୍ୱୀକରଣ

"ଉପଭାଷାରେ ଅନୁବାଦିତ ରାୟ କେବଳ ମକଦ୍ଦମାରେ ପକ୍ଷଭୁକ୍ତ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କର ସୀମିତ ବ୍ୟବହାର ଏବଂ ତାଙ୍କ ଆଞ୍ଚଳିକ ଭାଷାରେ ବୋଧଗମ୍ୟ ହେବା ନିମନ୍ତେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଏବଂ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ନିମନ୍ତେ ଏହା ବ୍ୟବହାର କରାଯାଇନପାରେ । ସମସ୍ତ ବ୍ୟବହାରିକ ଏବଂ ସରକାରୀ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ନିମନ୍ତେ ରାୟର ଇଂରାଜୀ ସଂସ୍କରଣଟି ପ୍ରାମାଣିକ ବିବେଚିତ ହେବ ଏବଂ ସମସ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟାନ୍ୱୟନ ଏବଂ ନିଷ୍ପାଦନ ନିମନ୍ତେ ଏହା ଉପଯୁକ୍ତ ବିବେଚିତ ହେବ ।"

ଭାଷାନ୍ତର:
ସୁବୋଧ ରାଉତ,
ଉପବିଭାଗ ଅଧିକାରୀ (ଅନୁବାଦ),
ଓଡ଼ିଶା ଉଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟ, କଟକ ।